

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА  
КОМИССИЯ ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

по проекту постановления администрации города Благовещенска  
«О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования  
земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:22 и объектов  
капитального строительства, расположенных  
в квартале 19 города Благовещенска»  
(наименование проекта)

« 3 » апреля 2023 г.  
(дата оформления заключения)

город Благовещенск

Комиссия по Правилам землепользования и застройки  
муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия)  
(организатор проведения публичных слушаний)

провела публичные слушания по проекту постановления администрации города  
Благовещенска «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид  
использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:22 и  
объектов капитального строительства, расположенных в квартале 19 города  
Благовещенска».

(наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях)

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Благовещенской городской Думы от 14.06.2018 № 46/56.

Постановление мэра города Благовещенска от 07.03.2023 № 13 о проведении публичных слушаний с проектом и информационными материалами к нему, оповещение о начале публичных слушаний были опубликованы в газете «Благовещенск» от 10.03.2023, размещены на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 10.03.2023.

Срок проведения публичных слушаний с 10.03.2023 по 07.04.2023 (28 дней)  
(со дня оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня  
опубликования заключения о результатах публичных слушаний).

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 31 марта 2023.

(реквизиты протокола публичных слушаний)

« 30 » марта 2023 года на собрании участников публичных слушаний рассмотрен проект постановления администрации города Благовещенска «О предоставлении  
разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с  
кадастровым номером 28:01:130019:22 и объектов капитального строительства,  
расположенных в квартале 19 города Благовещенска».

(наименование проекта)

В публичных слушаниях приняло участие – отсутствуют.  
(количество участников публичных слушаний)

Информацию по проекту представила представитель заявителя – Калашникова Анна Борисовна.

В ходе проведения публичных слушаний в Комиссию в установленном порядке предложения и замечания по проекту не поступили.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания	
ФИО участника публичных слушаний, внесшего предложение и (или) замечание	Содержание внесенных предложений и (или) замечаний
отсутствуют	отсутствуют

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний	
ФИО участника публичных слушаний, внесшего предложение и (или) замечание	Содержание внесенных предложений и (или) замечаний
отсутствуют	отсутствуют

**Комиссия рекомендует: предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:130019:22 площадью 13643 кв.м, с видом разрешённого использования – «больница», и объектов капитального строительства с кадастровыми номерами: 28:01:130019:705, 28:01:130019:704, находящихся в собственности ООО «Строймагнат Премиум», расположенных в квартале 19 города Благовещенска, в территориальной зоне учреждений здравоохранения (больницы, медицинские комплексы) (О-1):**

для земельного участка – гостиничное обслуживание (код 4.7) (в дополнение к имеющемуся виду разрешённого использования);

для объектов капитального строительства – гостиница.

Основания принятого решения – при проведении публичных слушаний в установленном порядке заявок не поступило, отрицательного мнения правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства не выявлено.

(аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний)

Публичные слушания признаны состоявшимися.

Настоящее заключение подлежит обязательному опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска.

Заместитель председателя Комиссии

А.А. Кролевецкий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00F5E66AD95B37017B0CEF3CD588DB17D0  
Владелец **Кролевецкий Андрей Анатольевич**  
Действителен с 18.02.2022 по 14.05.2023